



Comune di Laveno Mombello
Ente banditore



*Agenzia per la
Coesione Territoriale*

Agenzia per la coesione territoriale
Autorità responsabile del Fondo
concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale



QUADRO ECONOMICO

LAVENO MOMBELLO: IL LAGO IN PIAZZA

Concorso di progettazione in due gradi: ideazione e progetto di fattibilità tecnica ed economica

Informazioni generali

Ente Banditore:

COMUNE DI LAVENO MOMBELLO

Via Roma 16/A, 21014 Laveno Mombello (VA)

www.comune.laveno.va.it

Codice Unico di Progetto (CUP):

E26J22000080006

Codice identificativo di gara (CIG):

9355727E25

Responsabile Unico del Procedimento:

ARCH. ANDREA JELMINI

Responsabile Settore Tecnico

0332.625509

andrea.jelmini@comune.laveno.va.it

Segreteria tecnica:

ARCH. FABIANA DALL'OCO

Istruttore Direttivo Tecnico Ufficio Lavori Pubblici

0332.625509

fabiana.dallico@comune.laveno.va.it

con la collaborazione di:

ERIKA PRIGENI

Tirocinante progetto DoteComune 2021 promosso da AnciLab

Premesse.

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera oggetto di concorso, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 1.775.000, al netto di IVA.

La determinazione è stata effettuata con una metodologia top-down riferita a recenti progetti simili in atti comunali da cui è derivata l'applicazione del costo parametrico di 350 €/mq alle superfici di Via Labiena e Piazza Matteotti, e di 330 €/mq alle superfici di Piazza Caduti del Lavoro e della Rotonda di Viale Porro per le quali non si prevedono importanti interventi di competenza nel sottosuolo.

Quadro economico ambito.

A) LAVORI E COSTI DELLA SICUREZZA:		
A.1. VIA LABIENA – 2.000 MQ X 350 €/MQ:	€ 700.000,00	
A.2. PIAZZA MATTEOTTI – 1.100 MQ X 350 €/MQ:	€ 385.000,00	
A.3. PIAZZA CADUTI DEL LAVORO – 1.000 MQ X 300 €/MQ:	€ 300.000,00	
A.4. ROTONDA DI VIALE PORRO – 1.300 MQ X 300 €/MQ:	€ 390.000,00	
→ IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA	IN UNO →	€ 1.775.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
B.1 IVA 10% SU LAVORI E COSTI DELLA SICUREZZA:	€ 177.500,00	
B.2 SPESE TECNICHE PER PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA, DEFINITIVO ED ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ E MISURA, COORDINAMENTO SICUREZZA, COLLAUDI, COMPRESI INARCASSA 4% E IVA 22%:	€ 415.000,00	
B.3 ACCANTONAMENTO DL SOSTEGNI TER – 1% IMPORTO LAVORI:	€ 17.750,00	
B.4 GESTIONE INTERFERENZE E IMPREVISTI – 10% IMPORTO LAVORI:	€ 177.500,00	
B.5 SPESE VARIE PER COMMISSIONI DI GARA, PARERI, ARROTONDAMENTI:	€ 37.250,00	
→ TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	IN UNO →	€ 825.000,00
→ TOTALE COMPLESSIVO DI SPESA		€ 2.600.000,00